



Abwasserzweckverband Delitzsch, Beerendorfer Straße 1, 04509 Delitzsch

Planungsbüro Bachmeier
Friedhofstraße 1
94436 Simbach

Datum: 29.08.2018
Bearbeiter: Peglow, Melanie
Tel.: 034202 / 300 225
E-Mail*: melanie.peglow@azv-delitzsch.de

Bebauungsplan Nr. 46 "Ehrenbergsiedlung - Hallesche Straße"
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
hier: Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren,

entsprechend Ihrer Anfrage vom 09.07.2018, eingegangen am 16.08.2018 per E-Mail, erfolgte eine nochmalige Überprüfung unserer Unterlagen in Hinsicht auf die Offenlegung zum Bebauungsplan Nr. 46 "Ehrenbergsiedlung - Hallesche Straße".

Die Überprüfung ergab, dass das Schmutzwasser, wie in unserer Stellungnahme vom 27.11.2017 beschrieben, teils zur Halleschen Straße und teils zum Kyhnaer Weg entsorgt werden kann. Eine Entässerung im freien Gefälle soll unter Beachtung der Anschlusshöhen angestrebt werden. Sollen die Straßen im Bebauungsgebiet öffentlich gewidmet und an die Stadt Delitzsch übergeben werden, kann die Übergabe der Schmutzwasseranlagen auch an den Abwasserzweckverband Delitzsch (AZVD) erfolgen.

Hierfür ist eine Anlagenübernahmevereinbarung zwischen Investor und AZVD zu schließen. In dieser Anlageübernahmevereinbarung werden sämtliche technischen und finanziellen Aspekte geregelt.

Die Aufnahme von Niederschlagswasser in öffentliche Regenwasseranlagen des AZVD ist am Bebauungsstandort nicht möglich. Das Regenwasser der bebauten und befestigten Flächen der Grundstücke muss auf den jeweiligen Grundstücken fachgerecht nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) behandelt und entsorgt werden. Die künftigen Eigentümer haben rechtzeitig vor Baubeginn der baulichen Anlagen auf den Grundstücken das private Regenwasserkonzept dem AZVD anzuzeigen und nach Bescheiderstellung zu realisieren.

Die Planung der Straßenentwässerung hat ebenfalls nach den zur Zeit gültigen Regelwerken und Normen, aber mindestens nach einem Regenereignis T=3 Jahren (Kosträ DWD2010 Standort Delitzsch) zu erfolgen. Eine Überflutungssicherheit ist für ein Regenereignis T=30 Jahren nachzuweisen.

Verbandsvorsitzende: Ines Möller
Geschäftsführerin: Nancy Edelmann
Tel.: 034202 / 3479-10
Fax: 034202 / 3479-13
E-Mail: post@azv-delitzsch.de*

Sparkasse Leipzig
Konto-Nr.: 2 280 007 510
BLZ: 860 555 92
IBAN: DE49 8605 5592 2280 0075 10
SWIFT-BIC: WELADE8LXXX

Sprechzeiten :
Mo bis Do 6.45-16.00 Uhr
Fr 6.45-13.30 Uhr

*Kein rechtswirksamer Zugang für Schriftsätze, Dokumente oder Anträge.

Im Fall der geplanten Übergabe der Straßen und Wege einschließlich der Straßenentwässerungsanlagen an die Stadt Delitzsch, sind diese Modalitäten mit der Stadt Delitzsch zu vereinbaren.

Die Straßenentwässerungsanlagen insbesondere der Stauraum und die Versickerungsanlagen sind so zu planen, dass der Wartungs- und Pflegeaufwand so gering wie möglich gehalten und einer langfristig sicheren Entsorgung des Regenwassers gewährleistet wird.

Sämtliche Planungen sind mit der Stadt Delitzsch und dem AZVD abzustimmen.

Für Rückfragen in dieser Angelegenheit steht Ihnen Herr Brauer unter der Telefonnummer 034202/347916 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag



Abwasserzweckverband Delitzsch

Anlagen: Bestandsplan



