

EINGEGANGEN

10. AUG. 2018

LMBV 

Lausitzer und Mitteldeutsche
Bergbau-Verwaltungsgesellschaft mbH

Lausitzer und Mitteldeutsche Bergbau-Verwaltungsgesellschaft mbH
Betrieb Mitteldeutschland · Walter-Köhn-Straße 2 · 04356 Leipzig

Seecon Ingenieure GmbH
Spinnereistraße 7, Halle 14
04179 Leipzig

Planungskordinierung – VS13
EW-120-2018
Bearbeiter: Frau Lohse

Telefon: 0341 2222- 2033
Telefax: 0341 2222- 2304
E-Mail: lmbv.toeb@lmbv.de

Datum: 07. AUG. 2018

Bergbauliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 51 „Wohngebiet Schenkenberg“ der Stadt Delitzsch

Beteiligung der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der uns übergebenen Unterlagen in den zuständigen Fachabteilungen übermitteln wir Ihnen folgende Hinweise zum o. g. Bebauungsplan:

- Das Plangebiet befindet sich innerhalb des Bereiches der ursprünglich bergbaulich bedingten Grundwasserabsenkung des Tagebaugesbietes Goitsche-Rösa. Der Grundwasserwiederanstieg im Bereich des Plangebietes ist bereits abgeschlossen. Schwankungen im Grundwasser sind ausschließlich niederschlagsbedingt bzw. abhängig von der Hochwasserführung im Lober, welcher ca. 300 m östlich des Plangebietes verläuft.
- Die Grundwasserfließrichtung ist in Richtung Loberaue nach Osten gerichtet. Im östlichen Bereich des Plangebietes haben sich für den mittleren stationären Strömungszustand flurnahe Grundwasserstände ≤ 2 m unter Geländeoberkante eingestellt. Am westlichen Rand des Plangebietes beträgt der mittlere Grundwasserflurabstand 3 bis 4 m unter Geländeoberkante. Auswirkungen von niederschlagsbedingten Ereignissen und Hochwasserführung in den Vorfluter sind bei der Planung zusätzlich noch zu berücksichtigen.
- Im Bereich des Bebauungsplanes befinden sich kein Grundeigentum sowie kein Anlagen- und Leitungsbestand der LMBV.

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf



ppa. Uhlig
Bereichsleiterin
Sanierungsbereich Mitteldeutschland



i.V. Schlottmann
Abteilungsleiter
Planung Westsachsen/Thüringen