



Abwasserzweckverband Delitzsch, Beerendorfer Straße 1, 04509 Delitzsch

Stadt Delitzsch  
Markt 3  
04509 Delitzsch

Große Kreisstadt Delitzsch  
Bürgermeister  
Zeichen .....  
**01. JULI 2020**  
Amt / Bearbeiter .....  
Aktenvermerk .....

Datum: 29.06.2020

Bearbeiter: Peglow, Melanie

Tel.: 034202 / 300 225

E-Mail\*: melanie.peglow@azv-delitzsch.de

## Bauleitplanung der Großen Kreisstadt Delitzsch zum Bebauungsplan Nr. 7 "Gewerbegebiet Delitzsch Süd" - 2. Änderung

hier: Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 "Gewerbegebiet Delitzsch Süd" nimmt der Abwasserzweckverband Delitzsch (AZVD) wie folgt Stellung:

Das Gebiet Bebauungsplan Nr. 07 "Gewerbegebiet Delitzsch Süd" ist schmutzwasserseitig über einen Grundstücksanschluss erschlossen. Das Schmutzwasser wird in der zentralen Kläranlage Delitzsch behandelt. Bei Bedarf können weitere Anschlüsse entlang der Raiffeisenstraße errichtet werden.

Gemäß § 13 Abs. 1 der Satzung über die öffentliche Abwasserentsorgung (Abwassersatzung) in der aktuellen Fassung, bedürfen der Anschluss der Grundstücksentwässerungsanlage an die öffentlichen Abwasseranlagen sowie die Änderung der Grundstücksentwässerung und die Benutzung der öffentlichen Abwasseranlagen sowie die Änderung der Benutzung der schriftlichen Genehmigung.

Die Einleitung von Schmutzwasser muss somit, unter Angabe der baulichen Vorhaben oder eventuellen Änderung der Einleitwerte (Menge und stoffliche Zusammensetzung), beantragt werden. Der AZVD prüft dann, ob gegebenenfalls Indirekteinleiterverträge für bestimmte Gewerbearten mit starkverschmutzten Abwässern oder eine begrenzte Aufnahme erforderlich ist und erteilt danach Auflagen für die Einleitung.

Am Bauungsstandort sind keine öffentlichen Regenwasseranlagen vorhanden. Das Regenwasser der befestigten und überdachten Flächen muss somit gesammelt und auf dem Grundstück behandelt und verwertet werden.

Eine Versickerung von Regenwasser im Gewerbegebiet Delitzsch Süd muss zusätzlich beim Landratsamt Nordsachsen beantragt werden.

Verbandsvorsitzende: Ines Möller  
Geschäftsführerin: Nancy Edelmann  
Tel.: 034202 / 3479-10  
Fax: 034202 / 3479-13  
E-Mail: post@azv-delitzsch.de\*

Sparkasse Leipzig  
Konto-Nr.: 2 280 007 510  
BLZ: 860 555 92  
IBAN: DE49 8605 5592 2280 0075 10  
SWIFT-BIC: WELADE8LXXX

Sprechzeiten :  
Mo bis Do 6.45-16.00 Uhr  
Fr 6.45-13.00 Uhr

\*Kein rechtswirksamer Zugang für Schriftsätze, Dokumente oder Anträge.

Ein Überflutungsnachweis nach DIN 1986-100 ist zu erbringen. Im übrigen haben die Planungen für Versickerungsanlagen u. a. nach DIN 1986-100, dem Merkblatt DWA 153 und dem Arbeitsblatt DWA-A-138 zu erfolgen.

Für Rückfragen in dieser Angelegenheit steht Ihnen Herr Brauer unter der Telefonnummer 034202/347916 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

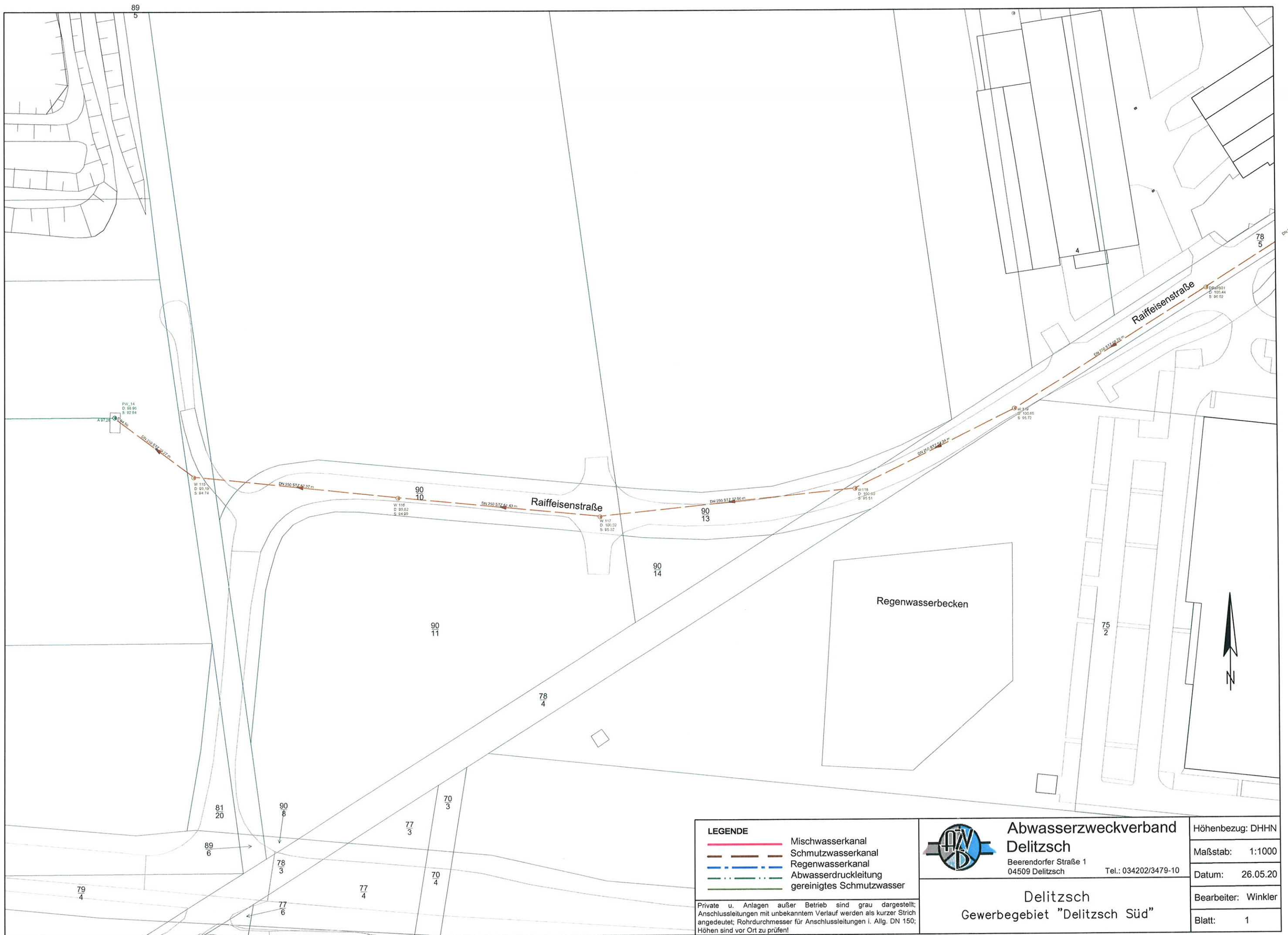
im Auftrag



Abwasserzweckverband Delitzsch

Anlage: 3 Bestandspläne





**LEGENDE**

- Mischwasserkanal
- Schmutzwasserkanal
- Regenwasserkanal
- Abwasserdruckleitung
- gereinigtes Schmutzwasser

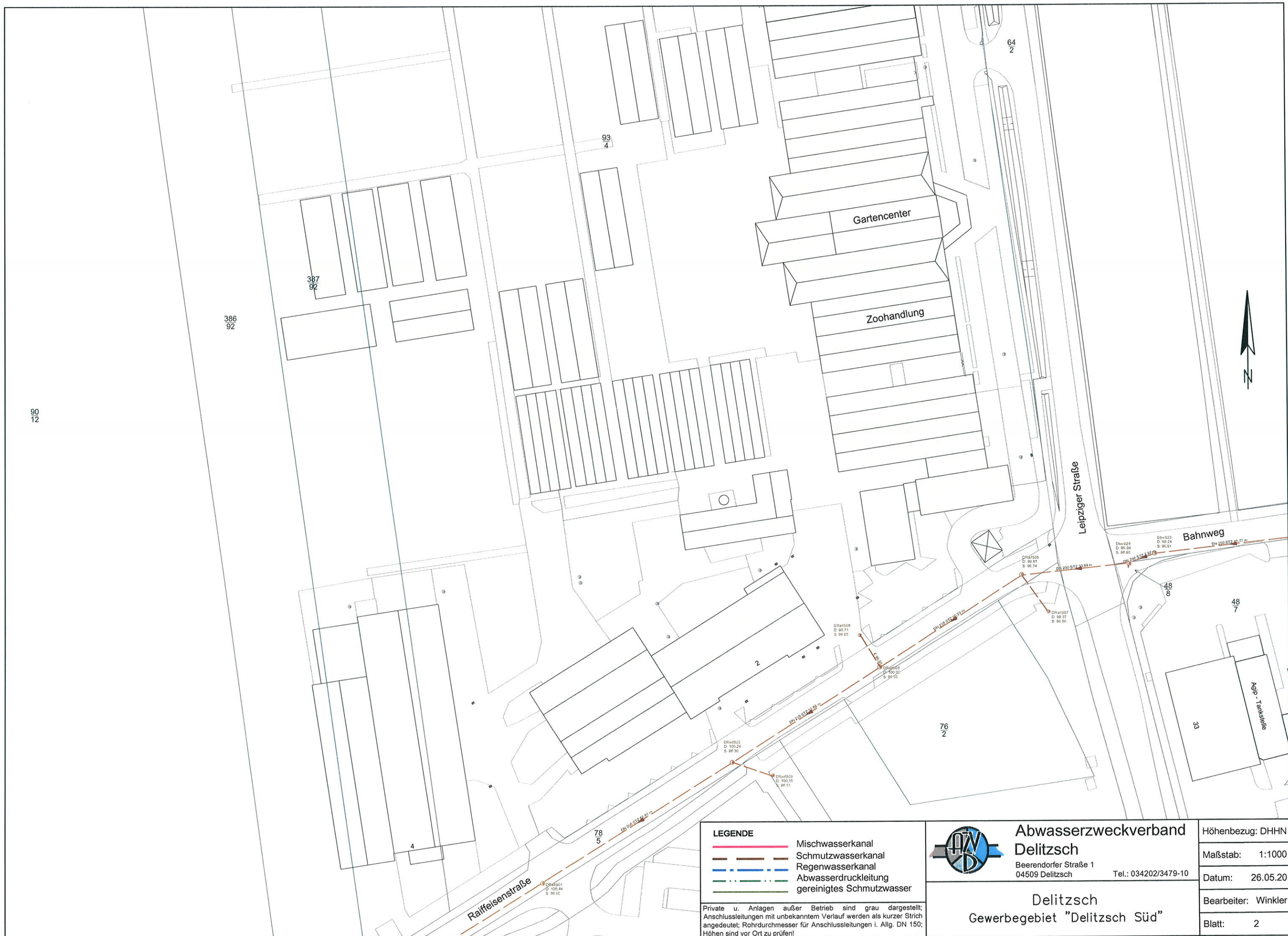
Private u. Anlagen außer Betrieb sind grau dargestellt; Anschlussleitungen mit unbekanntem Verlauf werden als kurzer Strich angedeutet; Rohrdurchmesser für Anschlussleitungen i. Allg. DN 150; Höhen sind vor Ort zu prüfen!

**Abwasserzweckverband Delitzsch**  
Beerendorfer Straße 1  
04509 Delitzsch  
Tel.: 034202/3479-10

**Delitzsch Gewerbegebiet "Delitzsch Süd"**

|                     |
|---------------------|
| Höhenbezug: DHNN    |
| Maßstab: 1:1000     |
| Datum: 26.05.20     |
| Bearbeiter: Winkler |
| Blatt: 1            |





**LEGENDE**

Mischwasserkanal

Schmutzwasserkanal

Regenwasserkanal

Abwasserdruckleitung

gereinigtes Schmutzwasser

Private u. Anlagen außer Betrieb sind grau dargestellt;  
Anschlussleitungen mit unbekanntem Verlauf werden als kurzer Strich  
angedeutet; Rohrdurchmesser für Anschlussleitungen i. Allg. DN 150;  
Höhen sind vor Ort zu prüfen!

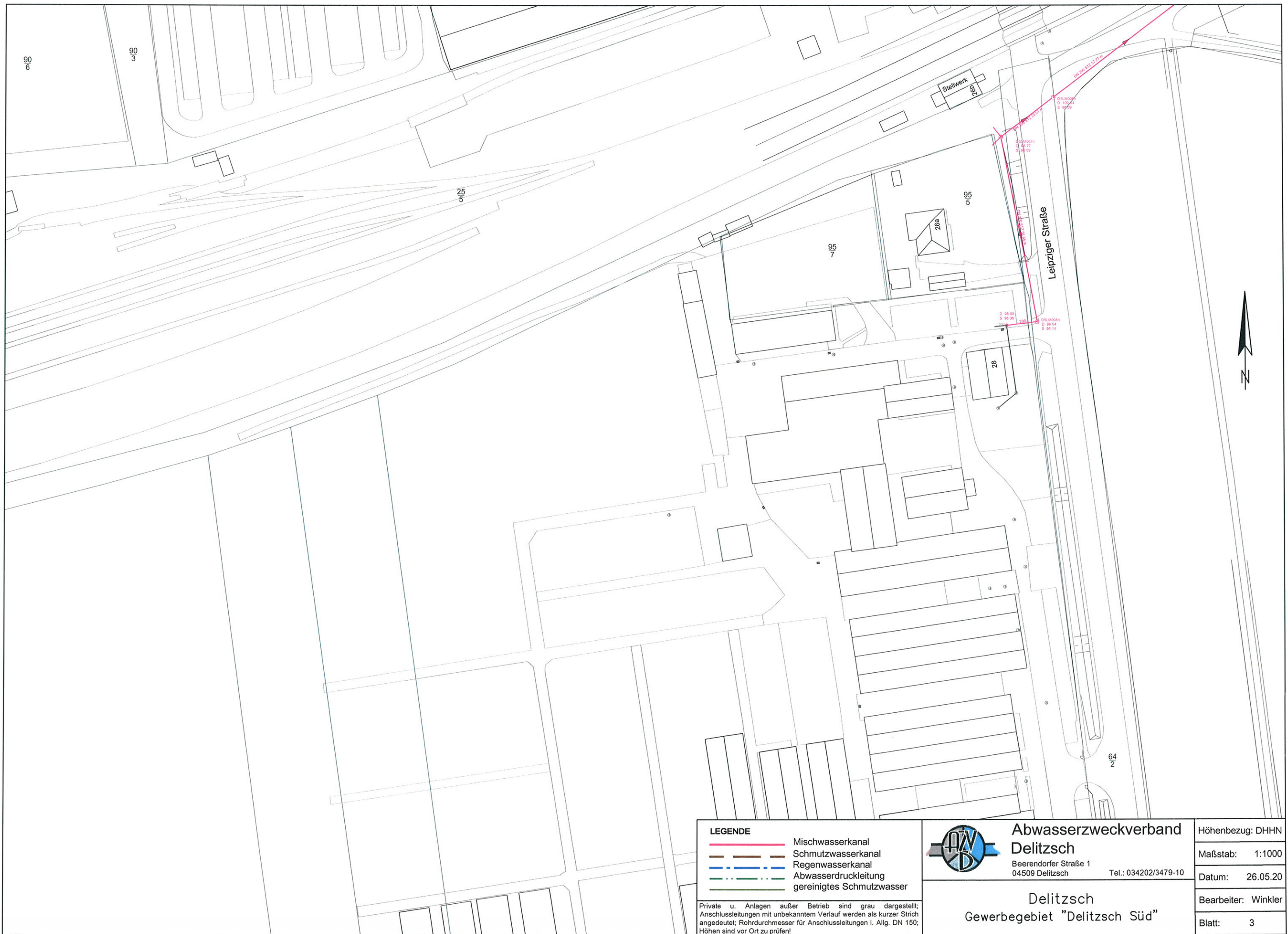


**Abwasserzweckverband  
Delitzsch**  
Beerendorfer Straße 1  
04509 Delitzsch  
Tel.: 034202/3479-10

Delitzsch  
Gewerbegebiet "Delitzsch Süd"

|                     |
|---------------------|
| Höhenbezug: DHHN    |
| Maßstab: 1:1000     |
| Datum: 26.05.20     |
| Bearbeiter: Winkler |
| Blatt: 2            |





**LEGENDE**

- Mischwasserkanal
- Schmutzwasserkanal
- Regenwasserkanal
- Abwasserdruckleitung
- gereinigtes Schmutzwasser

Private u. Anlagen außer Betrieb sind grau dargestellt;  
Anschlussleitungen mit unbekanntem Verlauf werden als kurzer Strich  
angedeutet; Rohrdurchmesser für Anschlussleitungen i. Allg. DN 150;  
Höhen sind vor Ort zu prüfen!

**Abwasserzweckverband  
Delitzsch**  
Beerendorfer Straße 1  
04509 Delitzsch  
Tel.: 034202/3479-10

**Delitzsch  
Gewerbegebiet "Delitzsch Süd"**

|                     |
|---------------------|
| Höhenbezug: DHHN    |
| Maßstab: 1:1000     |
| Datum: 26.05.20     |
| Bearbeiter: Winkler |
| Blatt: 3            |