
**Beschlussprotokoll
zur 12. Sitzung (VII. Legislatur) des Stadtrates Delitzsch
am 29. Oktober 2020**

Tagungsort: Rathaus, Sitzungssaal
Beginn/Ende der Stadtratssitzung: 17:30 Uhr bis 19:35 Uhr
Leitung: Oberbürgermeister Herr Dr. Wilde

Folgende Mitglieder des Stadtrates haben teilgenommen:

Fraktion CDU

Angelika Stoye (stellv. Fraktionsvorsitzender)
Lars Winkler, Tarek Bezouh, Gerhard Schladitz, Andrea Lienig

Fraktion Freie Wählergemeinschaft (FWG/BIM)

Uwe Bernhardt (Fraktionsvorsitzender)
Cathrin Epperlein, Olaf Quinque, Frank Schade, Monika Schade, Kathrin Nagel,
Holger Kleinert, Dirk Koltermann

Fraktion AfD

Dominik Buchmann (stellv. Fraktionsvorsitzender)
Daniela Buchmann, Bernd Rittmeyer, Andres Kissinger

Fraktion SPD

Prof. Siegfried Schönherr (Fraktionsvorsitzender)
Rüdiger Kleinke, Steffen Penndorf, Reinhard Zänker

Fraktion DIE LINKE.

Heike Haase (Fraktionsvorsitzende)
Bettina Paubandt

fraktionslose Stadträte

Jörg Bornack (Bündnis 90/Die Grünen)

entschuldigt fehlen:

Mathias Plath (CDU)
Jörg Kieseewetter (CDU)
Dietmar Mieth (CDU)
Thilo Wolff (CDU)
Joachim Ackermann (AfD)
Christian Stoye (DIE LINKE.)

unentschuldigt fehlt: ./.

Zur Teilnahme der Ortsvorsteher, der Mitarbeiter der Stadtverwaltung und der Geschäftsführer der SWD, WGD, SGD sowie der Zweckverbände Abwasserzweckverband und DERAWA liegt eine Anwesenheitsliste vor.

Gefasste Beschlüsse:

I. Öffentliche Sitzung

- | | |
|----------|---|
| 102/2020 | Beschluss zur Beauftragung von weiteren Planungsleistungen und zur Bauausführung der neu zu gestaltenden Bäderlandschaft am Standort Elberitzstraße in Delitzsch |
| 103/2020 | Bereinigung der Grundstücksverhältnisse zum Wohngrundstück Brodauer Weg 20 durch Verkauf der Nebenfläche Flurstück 23/33 der Flur 3, Gemarkung Selben, Größe 248 m ² an den derzeitigen Eigentümer |
| 104/2020 | Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Großen Kreisstadt Delitzsch |
| 105/2020 | Durchführung der Stadtratssitzungen für das Jahr 2021 |
-

Sitzungsverlauf

TOP I. Eröffnung, Begrüßung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Ladung zur Sitzung

Vom Oberbürgermeister wird festgestellt, dass zur Sitzung ordnungs- und fristgemäß am 20.10.2020 geladen wurde. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt vom 23.10.2020.

Bekanntgabe Beschlüsse

Die Beschlüsse der öffentlichen Sitzung vom 24.09.2020 wurden im Amtsblatt der Stadt Delitzsch vom 09.10.2020 bekannt gemacht.

Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2020

Es werden keine Einwände vorgetragen.

Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt mehrheitlich genehmigt:

Tagesordnung

- | | |
|--|---------------|
| I. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Beschlussfähigkeit | |
| II. Beratung und Beschlussfassung, Informationsvorlagen | DS-Nr. |
| 1. Beschluss zur Beauftragung von weiteren Planungsleistungen und zur Bauausführung der neu zu gestaltenden Bäderlandschaft am Standort Elberitzstraße in Delitzsch | 123-20 |
| 2. Bereinigung der Grundstücksverhältnisse zum Wohngrundstück Brodauer Weg 20 durch Verkauf der Nebenfläche Flurstück 23/33 der Flur 3, Gemarkung Selben, Größe 248 m ² an den derzeitigen Eigentümer | 126-20 |
| 3. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Großen Kreisstadt Delitzsch | 124-20 |
| 4. Durchführung der Stadtratssitzungen für das Jahr 2021 | 125-20 |
| III. Die Bedeutung von Regeln in der Hauptsatzung und Geschäftsordnung im Zusammenhang mit der Stadtratssitzung vom 27.02.2020 (Impulsreferat, Diskussion) | |

IV. Verschiedenes

Informationen, Anfragen der Mitglieder des Stadtrates

Die Sitzung wird um 18:30 Uhr für eine Bürgerfragestunde unterbrochen.

TOP II. Beratung und Beschlussfassung, Informationsvorlagen

Zu TOP 1.

Beschluss zur Beauftragung von weiteren Planungsleistungen und zur Bauausführung der neu zu gestaltenden Bäderlandschaft am Standort Elberitzstraße in Delitzsch, DS 123-20

Die Diskussion über die Gestaltung der Bäderlandschaft wird für die Bürgerfragestunde unterbrochen.

18:30 Uhr: Unterbrechung der Sitzung für die Bürgerfragestunde

Delitzscher Bürger erhalten Gelegenheit, Fragen an die Verwaltung zu stellen. Um 18:44 Uhr wird die Bürgerfragestunde vom Oberbürgermeister geschlossen.

Anschließend wird der TOP 1, DS 123-20 weitergeführt.

Beschluss 102/2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der als Anlage beigefügten Grundlagen- und Bedarfsplanung die hierzu erforderlichen Planungsleistungen stufenweise vornehmen zu lassen. Dies erfolgt unter Beachtung der Empfehlungen dieser Planung zur Neuausrichtung der Bäderlandschaft.
2. Insbesondere sind dabei folgende Vorgaben einzuhalten:
 - Freibad und Hallenbad befinden sich unter saisonal zeitlich getrennter Betreibung am Standort Elberitzstraße,
 - das Schwimmerbecken des Freibades soll eine Wasserfläche von ca. 850 m², unterteilt in 3 x 25 m Bahnen und 5 x 50 m Bahnen, umfassen,
 - das bisherige Nichtschwimmerbecken wird als Erlebnisbecken in der Wasserfläche auf ca. 500 m² verringert,
 - ein Planschbecken von ca. 50 m² wird im Freibadbereich neu angelegt,
 - das Hallenbad soll eine Wasserfläche von ca. 320 m² aufweisen und anstelle eines Hub- oder Teilhubbodens wird ein Badebecken mit festem Boden errichtet, der einen schrägen Verlauf von 0,90 m bis 1,35 m Wassertiefe über zwei Drittel der Wasserfläche und anschließend von 1,35 m bis 1,80 m, ggf. bis 2,00 m, im letzten Drittel der Wasserfläche aufweist,
 - eine Sprunganlage wird nicht im Hallenbad, jedoch am Schwimmerbecken des Freibades als Kombination eines 1-m-Brettes und einer 3-m-Plattform errichtet,
 - Die Imbissversorgung erfolgt im Hallenbad über Automaten. Im Freibad wird ein Stellplatz mit entsprechender Medienversorgung zur Aufstellung eines Imbisswagens vorgehalten. Alternativ dazu wird in der weiteren Planung geprüft, ob anstelle dieses Stellplatzes ein Kiosk ähnlicher Verkaufsstand aufgestellt wird, der die Ausgabe von

Speisen und Getränken sowie die Zubereitung kleiner Speisen, wie Bockwurst, Pommes ermöglicht.

3. Sollte die Kostenschätzung aus der Vorplanung (Leistungsphasen 1-2) die Grobkostenschätzung für die Baukosten in Höhe von 18 Mio. € nicht überschreiten, wird die Verwaltung ermächtigt, die weiteren Planungsstufen und die Bauausführung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen, 6 Gegenstimmen, keine Stimmenthaltung
(es erfolgte eine namentliche Abstimmung)

Die Vorlage wird mehrheitlich beschlossen.

Zu TOP 2.

Bereinigung der Grundstücksverhältnisse zum Wohngrundstück Brodauer Weg 20 durch Verkauf der Nebenfläche Flurstück 23/33 der Flur 3, Gemarkung Selben, Größe 248 m² an den derzeitigen Eigentümer, DS 126-20

HINWEIS: Aus datenschutzrechtlichen Gründen wurde der nachfolgende Beschlusstext teilweise geschwärzt.

Beschluss 103/2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Die Stadt Delitzsch verkauft die Nebenfläche Flurstück 23/33 der Flur 3, Gemarkung Selben, Größe 248 m² an den Eigentümer des Wohngrundstücks [REDACTED] [REDACTED] aus Delitzsch.
2. Der Kaufpreis beträgt [REDACTED] bei einem Bodenrichtwert von 79,00 €/m² gemäß aktueller Bodenrichtwertkarte des Landkreises Nordsachsen.
3. Der Erwerber übernimmt das unbebaute Flurstück 23/33 der Flur 3, Gemarkung Selben mit allen Rechten und Pflichten sowie die sich aus dem Rechtsgeschäft ergebenden Kosten.
4. Die Stadt Delitzsch verzichtet auf das zehnjährige Wiederkaufsrecht.
5. Der Erwerber ist verpflichtet, alle Erschließungsbeiträge ab Übergabe des Grundstücks zu übernehmen.
6. Der Erwerber ist verpflichtet, alle dinglichen Rechte, die auf dem Grundstück lasten, zu übernehmen und bei Aufforderung des jeweiligen Berechtigten, diese Rechte im Grundbuch sichern zu lassen.
7. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Rücktritt vom Kaufvertrag zu erklären, wenn der Kaufpreis nicht oder nicht fristgemäß gezahlt wird.
8. Alle sonstigen Bedingungen des Rechtsgeschäftes legt die Verwaltung fest.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja-Stimmen, keine Gegenstimme, keine Stimmenthaltung

Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Zu TOP 3.

Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Großen Kreisstadt Delitzsch, DS 124-20

Beschluss 104/2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Jahresabschluss der Stadt Delitzsch zum 31.12.2018 wird gemäß Anlage 1, wie nachstehend aufgeführt, mit einer

- Bilanzsumme von	244.485.148,03 €
-------------------	------------------

festgestellt.

Davon entfallen auf der Aktivseite der Bilanz auf

- das Anlagevermögen	231.745.921,86 €
- das Umlaufvermögen	12.724.629,56 €
- aktive Rechnungsabgrenzungsposten	14.596,61 €.

Die Passivseite der Bilanz gliedert sich in

- die Kapitalposition	172.542.873,36 €
dav. das Basiskapital	149.349.939,14 €
- die Sonderposten	55.460.643,71 €
- die Rückstellungen	473.457,10 €
- die Verbindlichkeiten	15.821.287,54 €
- passive Rechnungsabgrenzungsposten	186.886,32 €.

2. Örtliche Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018

Der Bericht über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2018 der Großen Kreisstadt Delitzsch durch das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Delitzsch vom 07.09.2020 (Anlage 2) wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja-Stimmen, keine Gegenstimme, keine Stimmenthaltung

Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Zu TOP 4.

Durchführung der Stadtratssitzungen für das Jahr 2021, DS 125-20

Beschluss 105/2020

Der Stadtrat beschließt die Durchführung seiner Stadtratssitzungen für das Jahr 2021 wie folgt:

- | | | |
|-----------------------|---|---------------------------------|
| 1. Tagungsort: | Rathaus Delitzsch, Markt 3, Sitzungssaal | |
| 2. Sitzungsbeginn: | 17:30 Uhr | |
| 3. Bürgerfragestunde: | In allen regulären Stadtratssitzungen findet um 18:30 Uhr eine Bürgerfragestunde statt. | |
| 4. Sitzungstermine: | Donnerstag, 28. Januar 2021 | Donnerstag, 24. Juni 2021 |
| | Donnerstag, 25. Februar 2021 | Donnerstag, 23. September 2021* |
| | Donnerstag, 25. März 2021 | Donnerstag, 21. Oktober 2021* |
| | Donnerstag, 29. April 2021 | Donnerstag, 25. November 2021 |
| | Donnerstag, 27. Mai 2021 | Mittwoch, 22. Dezember 2021 |

Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen, keine Gegenstimme, keine Stimmenthaltung

Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

TOP III. Die Bedeutung von Regeln in der Hauptsatzung und Geschäftsordnung im Zusammenhang mit der Stadtratssitzung vom 27.02.2020 (Impulsreferat, Diskussion)

Dieser TOP wurde aufgrund eines gemeinsamen Antrages der SPD-Fraktion und der Fraktion DIE LINKE. auf die Tagesordnung gehoben.

TOP IV. Verschiedenes/Anfragen der Stadträte

Der Oberbürgermeister schließt die öffentliche Sitzung um 19:35 Uhr und er verabschiedet alle Sitzungsteilnehmer.



Herr Dr. Wilde
Oberbürgermeister



Frau Schulze
Schriftführerin