

Auszug aus Vorentwurf "Fortreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Delitzsch"

Zeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes

Änderungsbereiche

1. Bauflächen

W Wohnbaufläche

M Gemischte Baufläche

G Gewerbliche Baufläche

G Gewerbliche Baufläche (Industriegebiet nach § 9 BauNVO möglich)

S Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung (z.B. Handel)

Baugebiete bei Baurecht nach § 30 BauGB

WA Allgemeines Wohngebiet

M Mischgebiet

U Urbanes Gebiet

G Gewerbegebiet

CI Industriegebiet

S Sonderbaugelände mit Zweckbestimmung

2. Flächen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf

Flächen für den Gemeinbedarf

Ö Öffentliche Verwaltung

B Bildung/Schule

K Kirche

S Soziale Einrichtung

K Kulturelle Einrichtung

F Feuerwehr

S Sportliche Einrichtung

T Tierheim

P Polizei

3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtliche Hauptverkehrswege

Straßennetz

Fläche für Bahnanlagen

4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung

Hauptversorgungs- und Abwasserleitungen

Flächen für Versorgungsanlagen

E Elektrizität

F Fernwärme

W Wasser

A Abwasser

Abfallentsorgung

Windkraftanlage

Nachrichtliche Übernahme

Hauptversorgungsleitung (Elektrizität)

Hauptversorgungsleitung (Gas)

Hauptversorgungsleitung (Wasser)

Hauptversorgungsleitung (Abwasser)

5. Grünflächen

Grünflächen mit Zweckbestimmung

P Parkanlage

Dauerkleingärten

Tiergarten

Schwimmbad

Friedhof

Spielplatz

Sportfläche

Grünflächen mit Zweckbestimmung für Natur und Landschaft

Nachrichtliche Übernahme

Schutzgebiet gemäß EWG-Richtlinie 92/43 EWG (Europäisches Vogelschutzgebiet)

Landschaftsschutzgebiet

Schutzgebiet gemäß EWG-Richtlinie 92/43 EWG (Flora-Fauna-Habitat-Schutzgebiet)

Behördliche bekanntes, besonderes geschütztes Biotop (nach §26 SächsNatSchG)

Naturschutzgebiet

Flächennaturdenkmal

Wasserschutzgebiet

6. Wasserflächen

Wasserflächen

Überschwemmungsgebiet (festgesetzt)

7. Flächen für Landwirtschaft und Wald

Fläche für Landwirtschaft (Wiese, Weide, Acker)

Flächen für Wald

8. Flächen zur Gewinnung von Rohstoffen

Nachrichtliche Übernahme

Gewinnung bodennaher Rohstoffe

Kennzeichnung

Bergbauberechtigungsbereich

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Sonstige Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

Archäologischer Relevanzbereich

Altstandorte und Altablagungen deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind